

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU
STEČAJNE MASE od 1.10.2019. do 31.12.2019.**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-2242/16**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

TGD-NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, 10000 Zagreb, Radnička cesta 47 OIB:85787722937

IBAN:HR7524000081110323660

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 1.10.2019. do 31.12.2019.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Na Trgovačkom sudu u Zagrebu, održana je dana 28. ožujka 2018. godine Skupština vjerovnika – ispitno i izvještajno ročište na kome je prihvaćeno izvješće stečajnoga upravitelja te obustavljeno poslovanje dužnika.

Odluka o unovčenju imovine dužnika je izostala jer je prethodno dana 25.01.2018. ZK odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu podnesen prijedlog za upis promjene vlasništva, predlagatelja INEM ELECTRONIC d.o.o. Zagreb Kovinska 26, OIB: 14217610653, povezanog društva, koji se vodi pod Z-4775/18, a koji se odnosi na sve nekretnine u vlasništvu dužnika.

Isti se temelji na odredbama pravomoćnog rješenja o odobravanju predstečajne nagodbe predlagatelja, 3 Stpn-118/15-16 od 15. rujna 2015. godine, jer je dužnik obveze predlagatelja jamčio svojim nekretninama.

Općinski građanski sud u Zagrebu ZKO ZAGREB dana 31. listopada 2018. donio je rješenje kojim se odbija prijedlog za upis Z-4775/2018, na koje je rješenje predlagatelj uložio prigovor dana 31.10.2018. pod brojem Z-62748/2018. Na isti još nije odgovoreno.

Prema stanju z.k. uložka ZKO Općinskog građanskog suda u Zagrebu, dostupnom na mrežnim stranicama, podnesen je i novi prijedlog za upis promjene vlasništva pod brojem Z-63378/2018., koji na dan izrade ovoga izvješća još uvijek ima status OTPREMA.

Stečajni je upravitelj Općinskom građanskom sudu u Zagrebu ZKO ZAGREB dana 3. prosinca 2019. predao podnesak u formi Požurnice na Z-63378/2018.

II. STANJE STEČAJNE MASE DUŽNIKA

1. *dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona*

1.1. Stečajni dužnik posjeduje više nekretnina, opterećenih različitim pravom, kako je navedeno u popisu predmeta stečajne mase prema članku 221. SZ, objavljenom na <https://e-oglasna.pravosudje.hr> dana 08.03.2018. godine.

1.2. Stanje novčanih sredstava na transakcijskom računu stečajnog dužnika kod Karlovačke banke d.d. Karlovac na dan 30.lipnja 2019. godine iznosi: 0,00 Kn, uz evidentiran dug za naknadu održavanja računa.

2. *dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu*
- nije bilo unovčenja predmeta stečajne mase.
3. *dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga*
- predmeti stečajne mase još nisu unovčeni jer ne postoji odgovarajuća odluka Skupštine.

4. *dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji*
- nije bilo ostvarenja razlučnih prava u ovom stečajnom postupku.
5. *dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji*
- nema izlučnih prava u ovom stečajnom postupku.
6. *dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju*
- u navedenom razdoblju nije bilo namirenja ovih vjerovnika.
7. *dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka*
- nije bilo isplata plaća, dužnik nema zaposlenih.
8. *dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)*
- nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika (diobe).
9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 1.1.2020. do 31.3.2020. godine.

Poduzete radnje i nastavak postupka izravno će ovisiti o rješenju ZKO Općinskog građanskog suda u Zagrebu, a po prijedlogu za upis promjene vlasništva pod brojem Z-63378/2018.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Nema prijedloga.

Mjesto i datum

Sveta Nedelja, 2. siječnja 2020.

Stečajni upravitelj

Milan Bariša Obradović